

Памятка жителям 9-го квартала по водоотведению с личных участков и устройству ограждений.

1. Основное отведение ливневых стоков происходит в сторону КПП по «корытам» дорог на ОСЛК, а также по трубам ливневой канализации К-2 в сторону о.Нерское.
2. Водоотведение с личных участков запланировано производить по организованному рельефу в сторону дорог или сети К-2 по границам участков. Схема водоотведения имеется в отделе продаж ЖК «Мечта» и Управляющей компании.
3. Для выполнения водоотведения владельцы соседних участков «обречены» на дружеские отношения и согласование между собой действий при проведении работ по благоустройству, связанных с повышением уровня грунта на приграничных территориях, установке ограждений.
4. Водоотводные грунтовые каналы, обозначенные на схеме, следует учитывать в проектах благоустройства и устраивать по окончании проведения земляных работ.
5. Учитывая необходимость водоотведения с участков, устанавливать заборы в местах, указанных на схеме, не представляется возможным.
6. При устройстве заборов с 2-х сторон от дерновых канав следует иметь ввиду необходимость их периодического обслуживания. Существует несколько применяемых вариантов установки ограждений личных участков:
 - на расстоянии не менее 500мм от края канавы;
 - по согласованию с соседями по-половине забора на каждом землевладении;
 - по границе, с использованием конструктивных мероприятий.
7. Указанные выше предложения Застройщика сформированы из опыта проведения таких работ в аналогичных поселках и служат для достижения поставленной задачи — водоотведения с личных участков, урегулирования отношений собственников.